

Comune di Valenza (Alessandria)

**BANDO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VALENZA - ISTITUZIONE L'USPIDALI' E DELLA FONDAZIONE VALENZA ANZIANI ONLUS, DI VALENZA**

**Avviso asta pubblica**

Si rende noto che è indetta un'asta pubblica per la vendita dei seguenti immobili di proprietà della Fondazione Valenza Anziani ONLUS e del Comune di Valenza – Istituzione “L’Uspidali”, i cui prezzi a base d’asta sono indicati a fianco dei medesimi:

LOTTO 1 – Appartamento (mq 134) viale Vittorio Veneto 25, Valenza: € 80.000,00, al netto dell’I.V.A. se dovuta;

LOTTO 2 – Appartamento (mq 58) Via Aosta, Valenza: € 35.000,00, al netto dell’I.V.A. se dovuta;

LOTTO 3 – Laboratori (mq. 326) e terreno (mq. 540) attigui siti in Strada per Valenza, Pecetto di Valenza: € 90.700,00, al netto dell’I.V.A. se dovuta;

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:30 del 31/03/2025.

Risulterà aggiudicatario di ciascun singolo lotto il soggetto che avrà presentato l’offerta più vantaggiosa.

Potranno essere prese in considerazione anche offerte al ribasso, entro la percentuale massima del 20% del prezzo a base di perizia.

Il bando integrale ed i relativi atti sono disponibili sul sito internet del Comune di Valenza <http://www.comune.valenza.al.it>, nella sezione Bandi di gara.

L’asta si terrà il giorno 01/04/2025 alle ore 09:30, presso la Residenza Municipale – Aula consiliare - via Pellizzari 2 – Valenza (AL)

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Marco Cavallera**